

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2026013

## 合肥城建发展股份有限公司 关于全资子公司竞得土地使用权的公告（二）

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

为了增加土地储备，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第三十一次会议（以下简称“会议”）于2026年3月23日15时在公司十四楼会议室召开。会议以10票同意，0票反对，0票弃权的表决结果审议并通过了《关于全资子公司参与合肥市包河区BH202602号地块竞买的议案》。

根据上述决议，公司全资子公司合肥徽琥置业有限公司（以下简称“徽琥置业”）于2026年3月27日参加了合肥市自然资源和规划局组织的土地使用权挂牌出让活动，通过竞拍方式取得合肥市包河区BH202602号地块。该地块位于合肥市包河区老包河大道以东、渤海湾路以北，面积为0.9233亩，出让年限至2094年11月14日止，规划用途为居住，容积率 $\leq 1.6$ ，土地使用权出让总金额为969.465万元，由徽琥置业自筹资金解决。具体内容以合肥市自然资源和规划局与徽琥置业签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二六年三月二十七日